



SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

TRUNG TÂM QUY HOẠCH, KIỂM ĐỊNH  
XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ

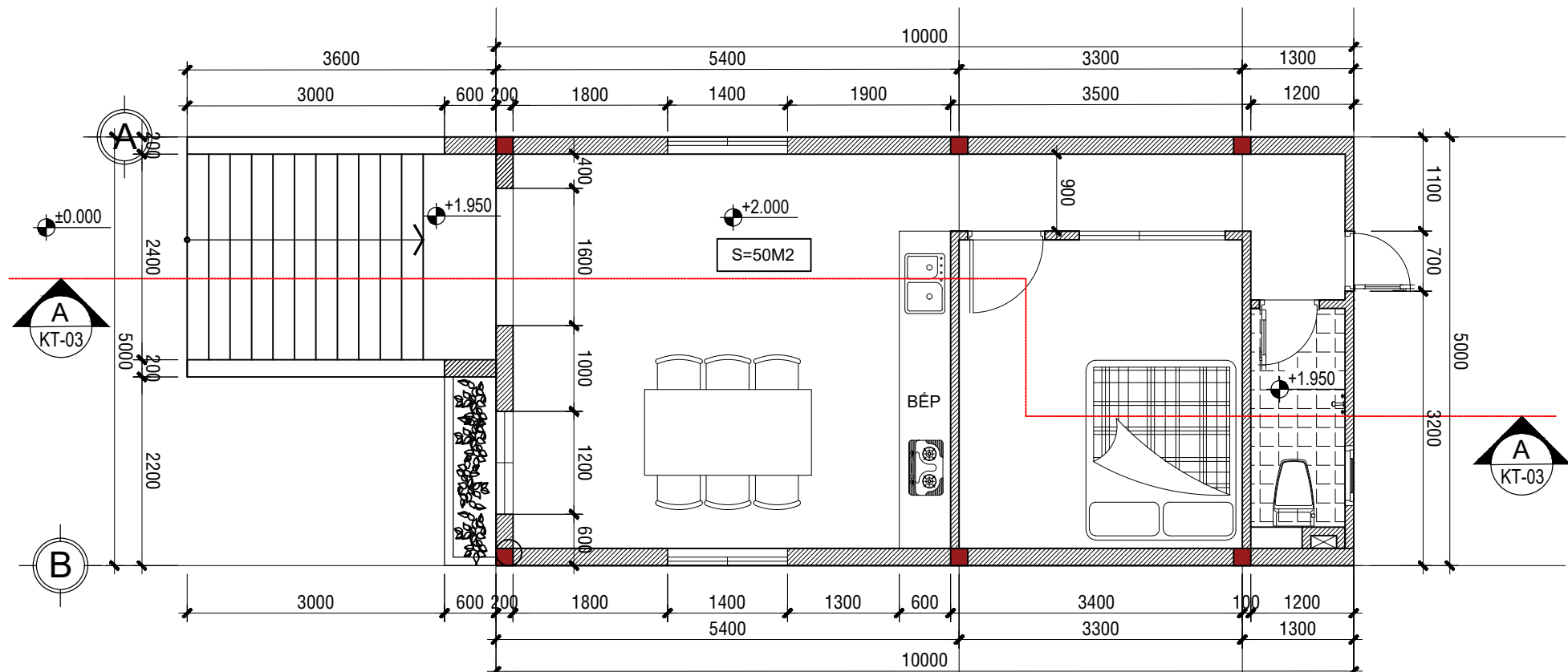
# PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ



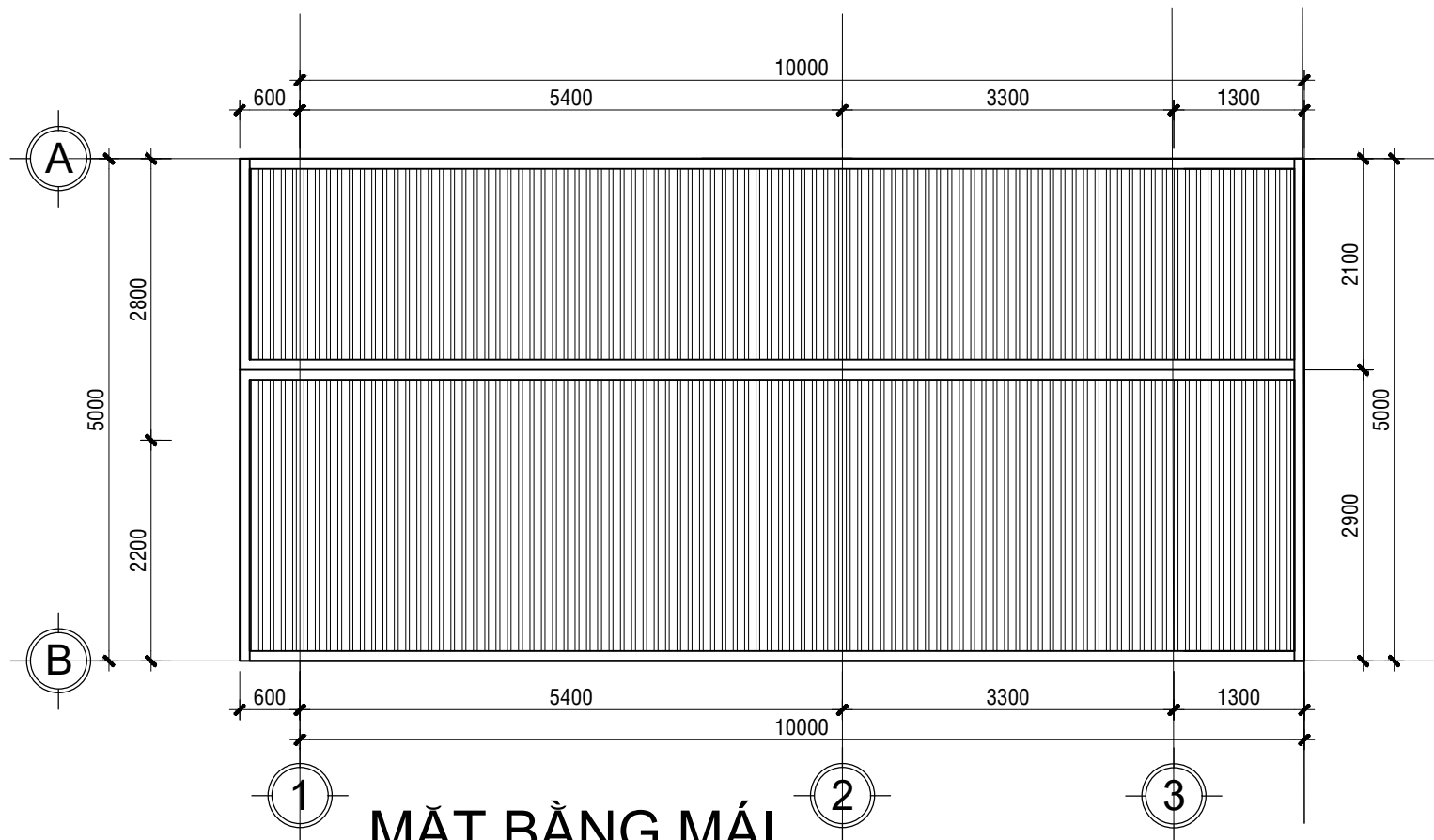
Giải pháp kiến trúc nhà ở thích ứng bão lũ



TRUNG TÂM QUY HOẠCH, KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ

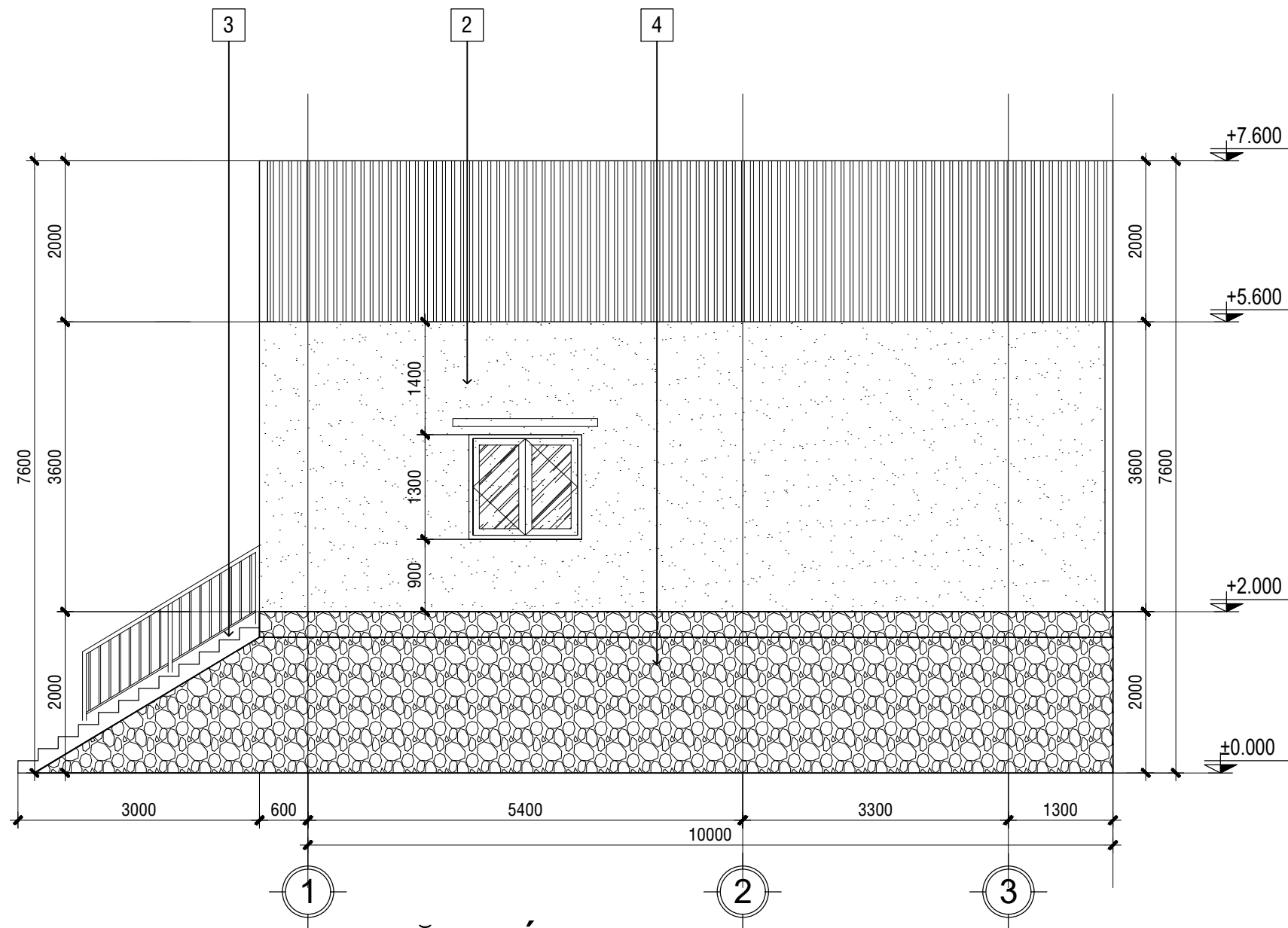


**MẶT BẰNG TRỆT**  
TL: 1/100

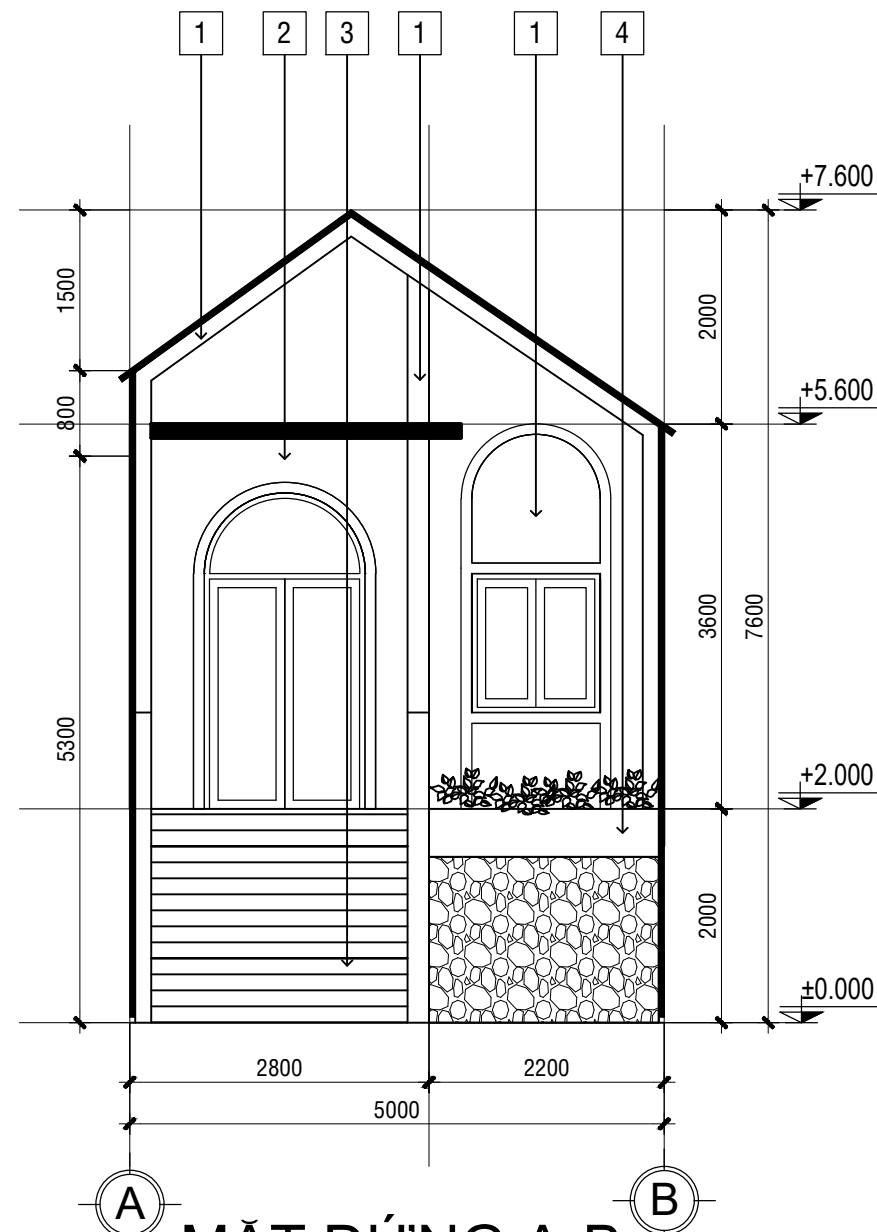


**MẶT BẰNG MÁI**  
TL: 1/100

|                                   |                                     |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| BẢN VẼ THIẾT KẾ XIN PHÉP          | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ             | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG          | <input checked="" type="checkbox"/> |
| CHỦ ĐẦU TƯ                        |                                     |
| ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ            |                                     |
| <b>CPCIRM</b>                     |                                     |
| SỞ XÂY DỰNG TP ĐỒNG NAI           |                                     |
| TRUNG TÂM QUY HOẠCH,              |                                     |
| KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ             |                                     |
| BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ                  |                                     |
| ĐC: PHƯỜNG TRẦN BIÊN, TP.ĐỒNG NAI |                                     |
| P.GIÁM ĐỐC                        |                                     |
| CHỦ NHIỆM                         |                                     |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC        |                                     |
| THIẾT KẾ                          |                                     |
| KIỂM TRA THIẾT KẾ                 |                                     |
| CÔNG TRÌNH                        |                                     |
| NHÀ Ở CHỐNG BÃO, NGẬP LỤT         |                                     |
| ĐC:XÃ BÌNH TÂN, TP.ĐỒNG NAI       |                                     |
| HẠNG MỤC                          |                                     |
| NHÀ Ở PHÒNG TRÁNH BÃO,NGẬP LỤT    |                                     |
| (MỨC NGẬP THƯỜNG XUYÊN DƯỚI 2M)   |                                     |
| TÊN BẢN VẼ                        |                                     |
| BẢN VẼ SỐ                         | KT: KT-01/03                        |
| NGÀY HT                           | NĂM 2026                            |



**MẶT ĐỨNG 1-4**  
TL: 1/100



**MẶT ĐỨNG A-B**  
TL: 1/100

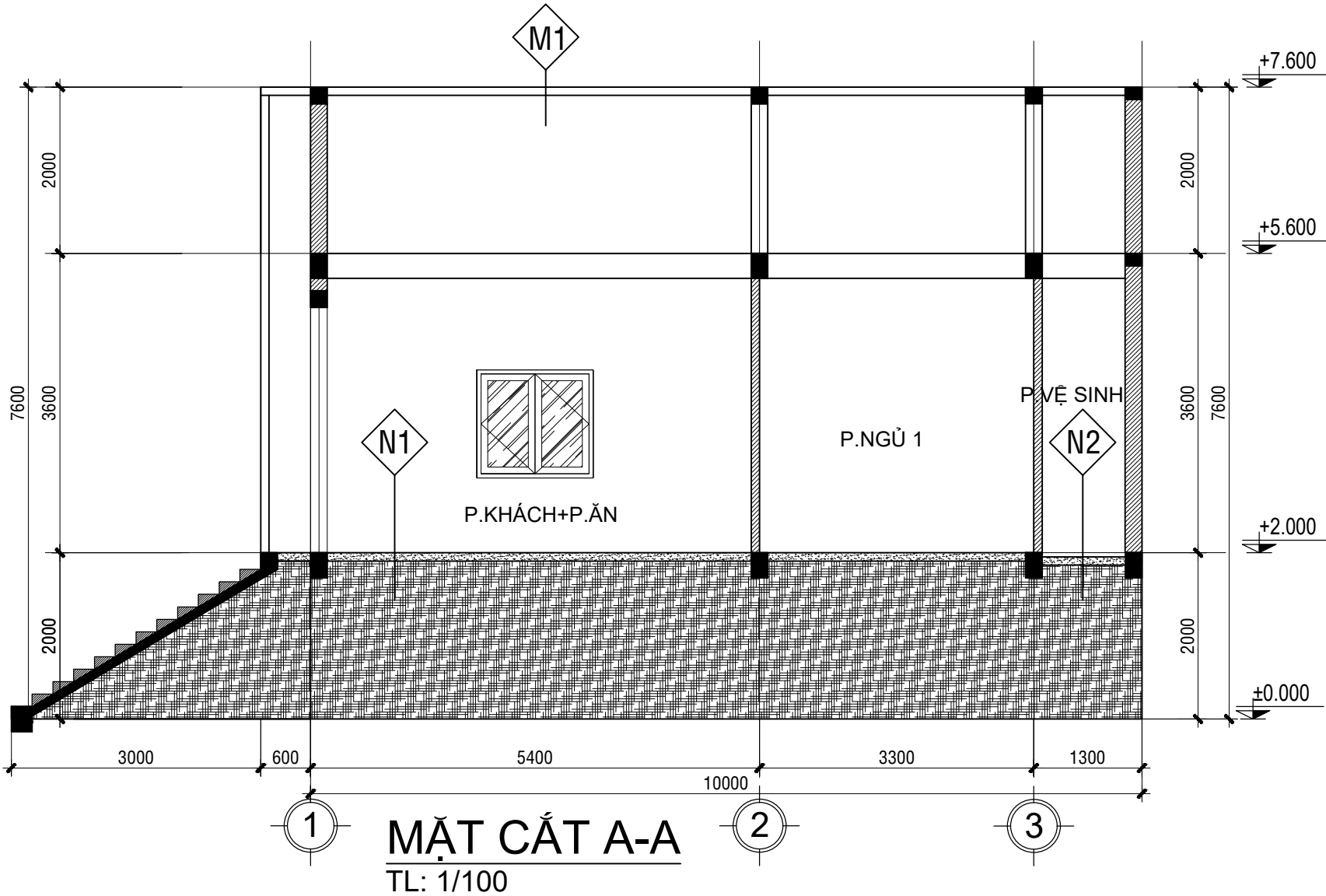
**GHI CHÚ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN:**

- 1 TƯỜNG SƠN MÀU GHI XÁM  
2 TƯỜNG SƠN MÀU TRẮNG  
3 BẠC CẤP ỐP ĐÁ GRANITE  
4 TƯỜNG ỐP ĐÁ CHẼ

|                                                                                                                                                    |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| BẢN VẼ THIẾT KẾ XIN PHÉP                                                                                                                           | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ                                                                                                                              | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| CHỦ ĐẦU TƯ                                                                                                                                         |                                     |
| ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ                                                                                                                             |                                     |
| <b>CPCIRM</b><br>SỞ XÂY DỰNG TP ĐỒNG NAI<br>TRUNG TÂM QUY HOẠCH,<br>KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ<br>BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ<br>ĐC: PHƯỜNG TRẦN BIÊN, TP.ĐỒNG NAI |                                     |
| P.GIÁM ĐỐC                                                                                                                                         |                                     |
| CHỦ NHIỆM                                                                                                                                          |                                     |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC                                                                                                                         |                                     |
| THIẾT KẾ                                                                                                                                           |                                     |
| KIỂM TRA THIẾT KẾ                                                                                                                                  |                                     |
| CÔNG TRÌNH                                                                                                                                         |                                     |
| NHÀ Ở CHỐNG BÃO, NGẬP LỤT                                                                                                                          |                                     |
| ĐC:XÃ BÌNH TÂN, TP.ĐỒNG NAI                                                                                                                        |                                     |
| HẠNG MỤC                                                                                                                                           |                                     |
| NHÀ Ở PHÒNG TRÁNH BÃO,NGẬP LỤT<br>(MỨC NGẬP THƯỜNG XUYÊN DƯỚI 2M)                                                                                  |                                     |
| TÊN BẢN VẼ                                                                                                                                         |                                     |
| BẢN VẼ SỐ                                                                                                                                          | KT: KT-02/03                        |
| NGÀY HT                                                                                                                                            | NĂM 2026                            |

THUYẾT MINH :

- CÔNG TRÌNH NHÀ CHỐNG NGẬP(MỨC NGẬP THƯỜNG XUYÊN DƯỚI 2M) ĐƯỢC LẤY Ý TƯỢNG TỪ NHỮNG NGÔI NHÀ Ở LÀNG QUÊ VIỆT NAM. VỚI NÉT TRUYỀN THỐNG MÁI NGÓI DỐC, GIÚP THOÁT NƯỚC MƯA NHANH, KHÔNG BỊ ĐỘNG NƯỚC. GIẢI PHÁP SỬ DỤNG KẾT HỢP MÁI NGÓI VÀ MÁI BÊ TÔNG CỐT THÉP ĐỂ PHÒNG TRÁNH NHỮNG ĐỢT GIÓ BÃO VÀO MÙA MƯA VÀ LỚP NGÓI BẰNG GỖM BÊN TRÊN ĐỂ CÁCH NHIỆT VÀO MÙA KHÔ.
- SỬ DỤNG NỀN CAO ĐỂ NGĂN CHẶN SỰ XÂM THỰC NƯỚC NGẬP VÀO MÙA LŨ LỤT.
- SỬ DỤNG VẬT LIỆU ĐỊA PHƯƠNG ĐÁ CHÈ KẾT HỢP TƯỜNG SƠN NƯỚC VÀ TRỒNG CÂY XANH, MANG LẠI CHO CÔNG TRÌNH MÀU SẮC HÀI HÒA VỚI CẢNH QUAN XUNG QUANH
- DIỆN TÍCH SỬ DỤNG THIẾT KẾ GẦN VỚI MỨC TỐI THIỂU THEO CHỦ TRƯỞNG, VỪA ĐỦ KHÔNG GIAN SINH HOẠT NHẪM MANG LẠI HIỆU QUẢ KINH TẾ VÀ TRÁNH SỰ LÃNG PHÍ.



- MÁI LỚP TOLE SÓNG VUÔNG DÀY 4.5DEM
- XÀ GỖ THÉP HỘP 50X100 MẠ KẼM
- TRẦN NHÀ KHÔNG ĐÓNG TRẦN



CẤU TẠO MÁI BTCT

- LỚP CHỐNG THẤM
- SÀN BTCT #250, DÀY 100
- LỚP TRÁT TRẦN #50, DÀY 15



CẤU TẠO NỀN

- NỀN LÁT GẠCH GRANITE 400X400
- VỮA LÓT M75 DÀY 20
- BÊ TÔNG ĐÁ 1X2 M150
- ĐẤT PHA CÁT TƯƠI NƯỚC ĐẦM KỸ
- NỀN ĐẤT TỰ NHIÊN



CẤU TẠO NỀN VỆ SINH

- NỀN LÁT GẠCH CERAMIC 300x300 CHỐNG TRƯỢT
- VỮA LÓT TẠO DỐC M75 DÀY 20
- BÊ TÔNG ĐÁ 40x60 M100 DÀY 100
- ĐẤT PHA CÁT TƯƠI NƯỚC ĐẦM KỸ
- NỀN ĐẤT TỰ NHIÊN
- TƯỜNG WC ỐP GẠCH GRANITE 250X400 CAO 1.6

BẢN VẼ THIẾT KẾ XIN PHÉP



BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ



BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG



CHỦ ĐẦU TƯ

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ



SỞ XÂY DỰNG TP ĐỒNG NAI

TRUNG TÂM QUY HOẠCH,

KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ

BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ

ĐC: PHƯỜNG TRẦN BIÊN, TP.ĐỒNG NAI

P.GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC

THIẾT KẾ

KIỂM TRA THIẾT KẾ

CÔNG TRÌNH

NHÀ Ở CHỐNG BÃO, NGẬP LỤT

ĐC:XÃ BÌNH TÂN, TP.ĐỒNG NAI

HẠNG MỤC

NHÀ Ở PHÒNG TRÁNH BÃO,NGẬP LỤT  
(MỨC NGẬP THƯỜNG XUYÊN DƯỚI 2M)

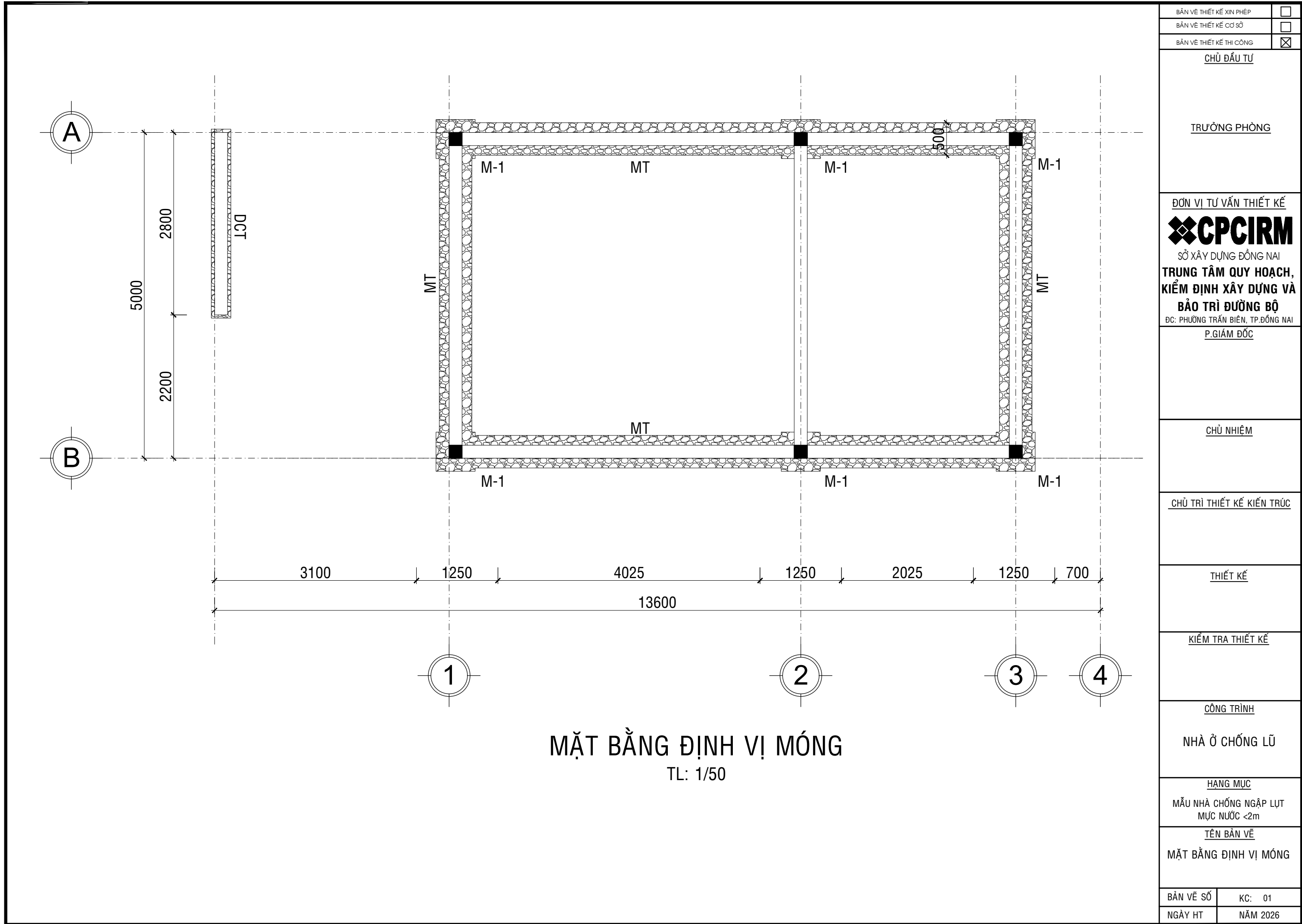
TÊN BẢN VẼ

BẢN VẼ SỐ

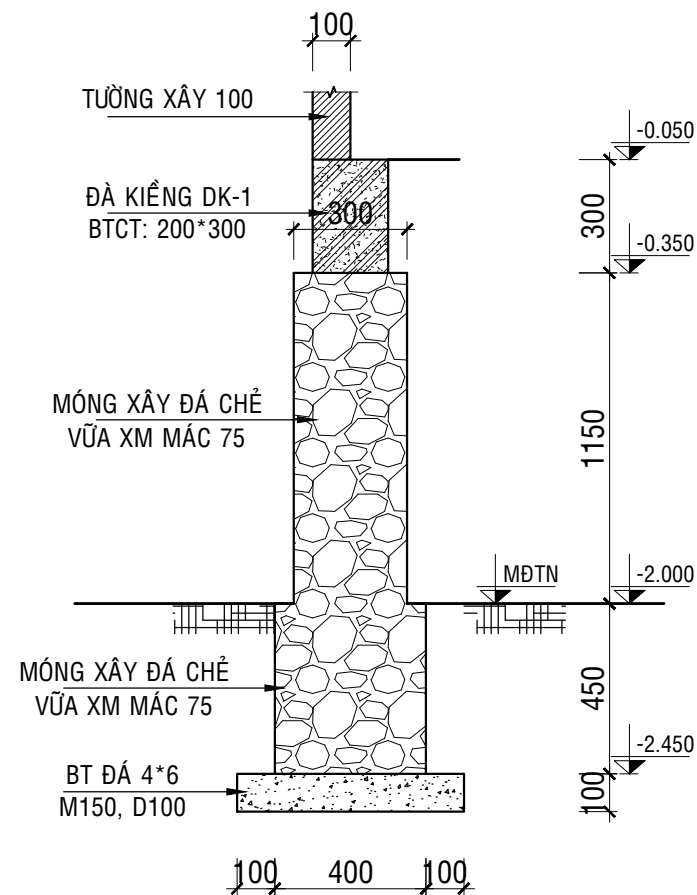
KT: KT-03/03

NGÀY HT

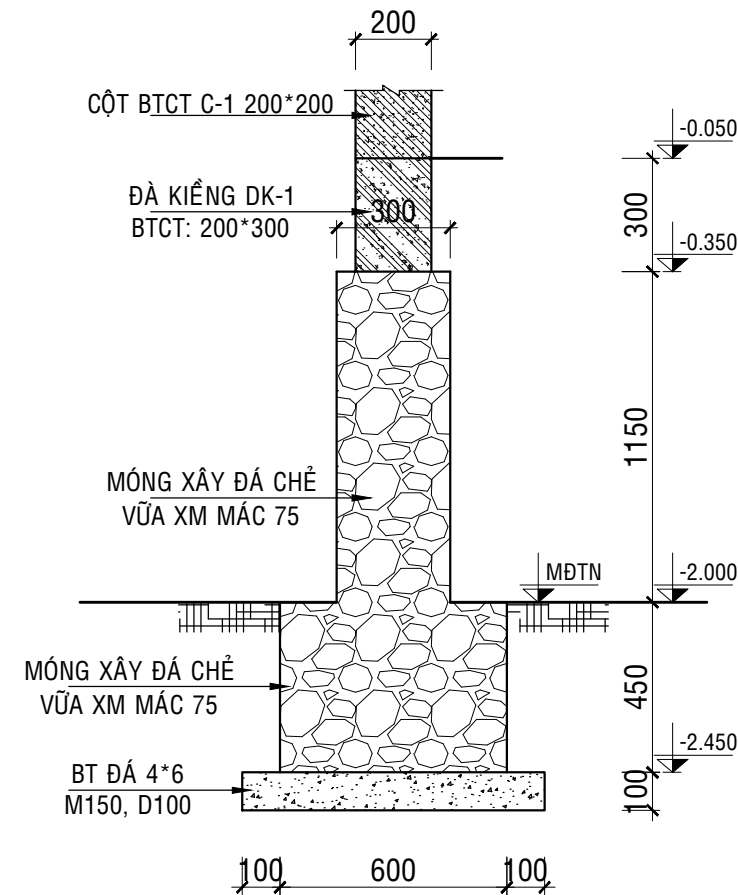
NĂM 2026



|                                                                                                                                                                                                                         |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| BẢN VẼ THIẾT KẾ XIN PHÉP                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ                                                                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG                                                                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> |
| CHỦ ĐẦU TƯ                                                                                                                                                                                                              |                                     |
| TRƯỜNG PHÒNG                                                                                                                                                                                                            |                                     |
| ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ                                                                                                                                                                                                  |                                     |
| <div><div><div></div><div>CPCIRM</div></div><div>SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI</div><div>TRUNG TÂM QUY HOẠCH,</div><div>KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ</div><div>BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ</div><div>ĐC: PHƯỜNG TRẦN BIÊN, TP.ĐỒNG NAI</div></div> |                                     |
| P.GIÁM ĐỐC                                                                                                                                                                                                              |                                     |
| CHỦ NHIỆM                                                                                                                                                                                                               |                                     |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC                                                                                                                                                                                              |                                     |
| THIẾT KẾ                                                                                                                                                                                                                |                                     |
| KIỂM TRA THIẾT KẾ                                                                                                                                                                                                       |                                     |
| CÔNG TRÌNH                                                                                                                                                                                                              |                                     |
| NHÀ Ở CHỐNG LŨ                                                                                                                                                                                                          |                                     |
| HẠNG MỤC                                                                                                                                                                                                                |                                     |
| MẪU NHÀ CHỐNG NGẬP LỤT<br>MỨC NƯỚC <2m                                                                                                                                                                                  |                                     |
| TÊN BẢN VẼ                                                                                                                                                                                                              |                                     |
| MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ MÓNG                                                                                                                                                                                                   |                                     |
| BẢN VẼ SỐ                                                                                                                                                                                                               | KC: 01                              |
| NGÀY HT                                                                                                                                                                                                                 | NĂM 2026                            |



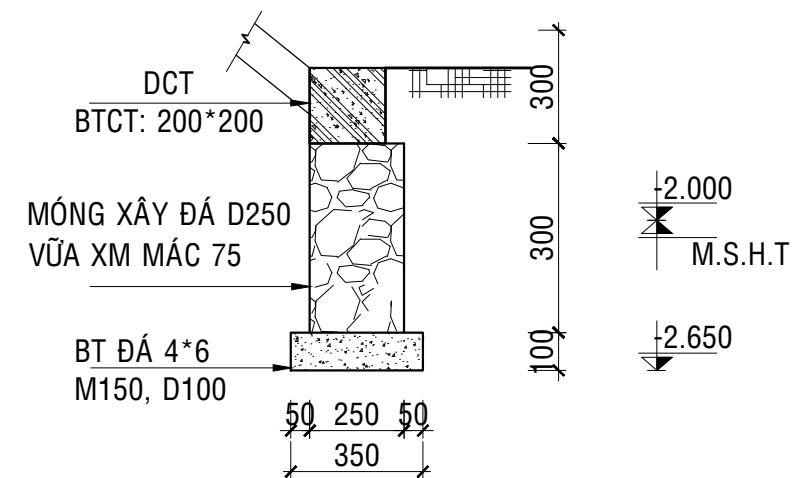
MẶT CẮT MÓNG MT  
L = 21.4m; TL: 1/20



MẶT CẮT MÓNG M1  
SL: 06 CK; TL: 1/20

## GHI CHÚ

- TÙY THEO ĐỊA CHẤT NƠI XÂY DỰNG, MỨC NƯỚC LŨ THƯỜNG NIÊN, CÓ THỂ TĂNG HOẶC GIẢM CHIỀU SÂU CHÔN MÓNG, CHIỀU CAO BÓ NỀN ĐỂ PHÙ HỢP VỚI THỰC TẾ
- TÙY THEO TỪNG ĐỊA PHƯƠNG CÓ THỂ THAY THẾ ĐÁ CHẼ THÀNH ĐÁ CUỘI, ĐÁ HỘC HAY ĐÁ TỰ NHIÊN Ở ĐỊA PHƯƠNG.



CT GIẺNG CẦU THANG

L=2.4m SL: 01; TL:1/25

BẢN VẼ THIẾT KẾ XIN PHÉP



BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ



BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG



CHỦ ĐẦU TƯ

TRƯỜNG PHÒNG

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ



SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI

TRUNG TÂM QUY HOẠCH,

KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ

BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ

ĐC: PHƯỜNG TRẦN BIÊN, TP.ĐỒNG NAI

P.GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC

THIẾT KẾ

KIỂM TRA THIẾT KẾ

CÔNG TRÌNH

NHÀ Ở CHỐNG LŨ

HẠNG MỤC

MẪU NHÀ CHỐNG NGẬP LỤT

MỨC NƯỚC <2m

TÊN BẢN VẼ

CHI TIẾT MÓNG MT, M1,

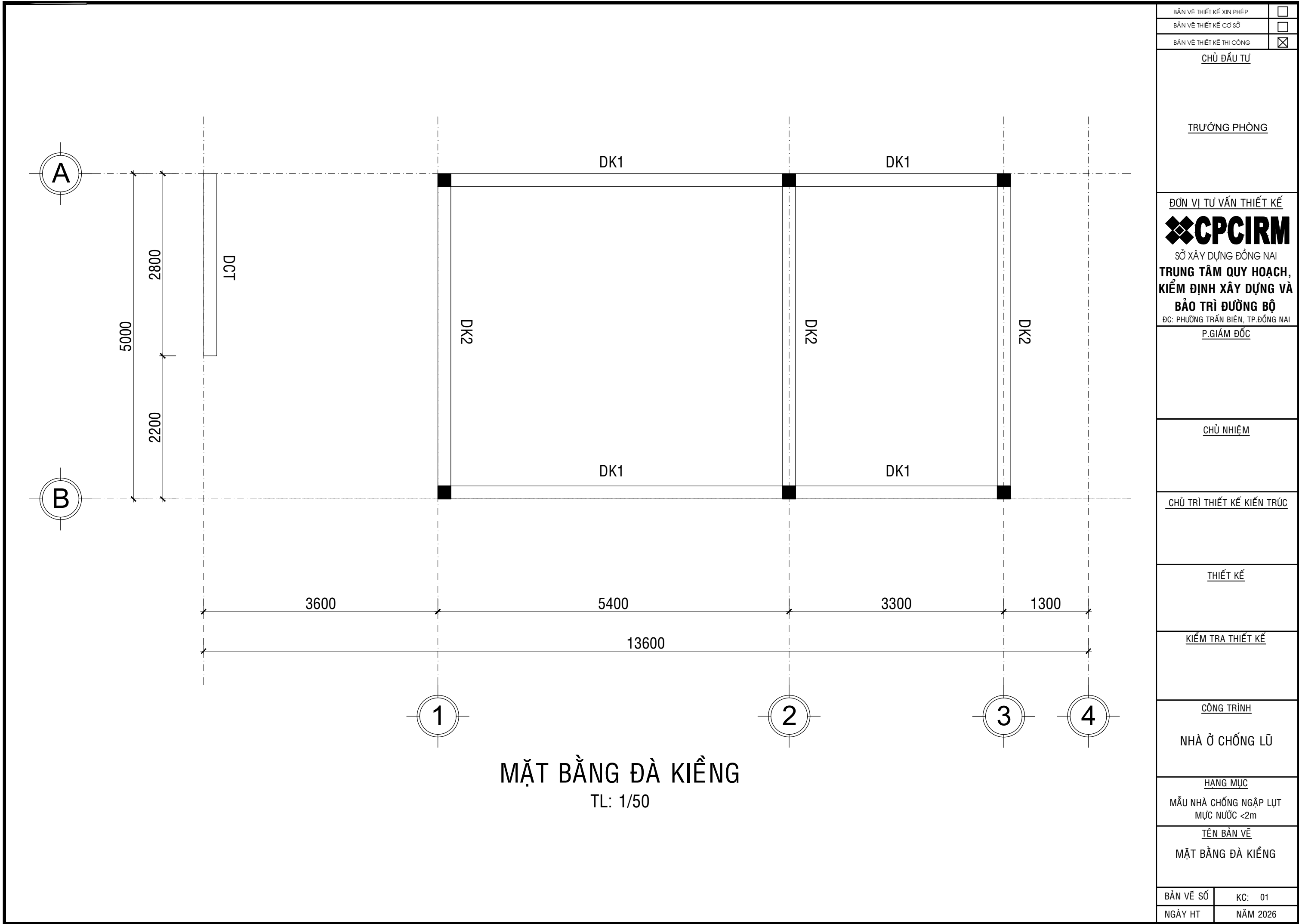
CHI TIẾT GIẺNG CT

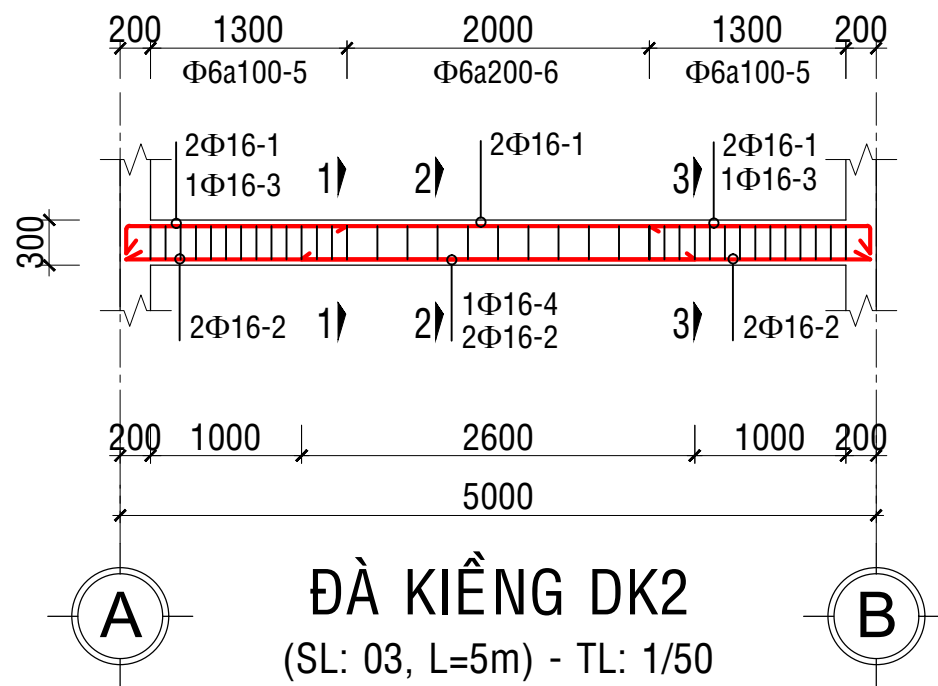
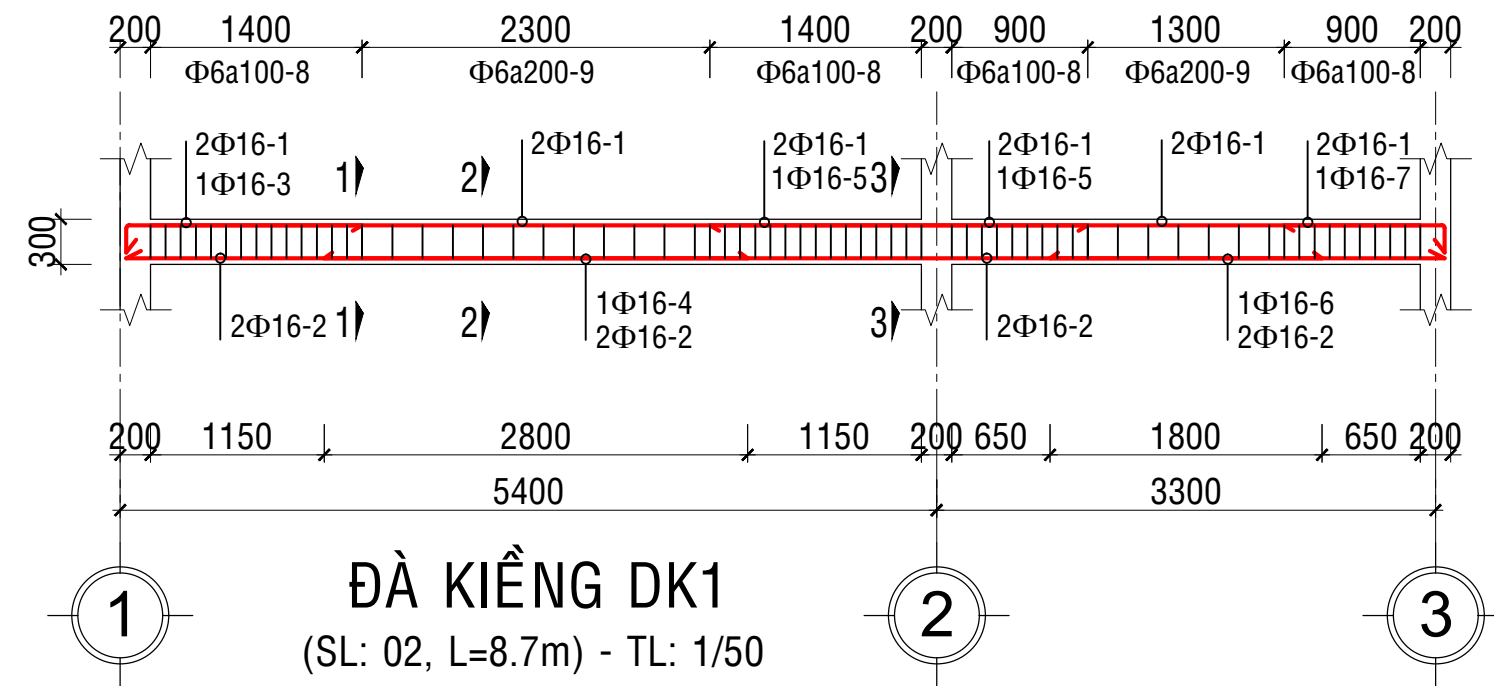
BẢN VẼ SỐ

KC: 01

NGÀY HT

NĂM 2026



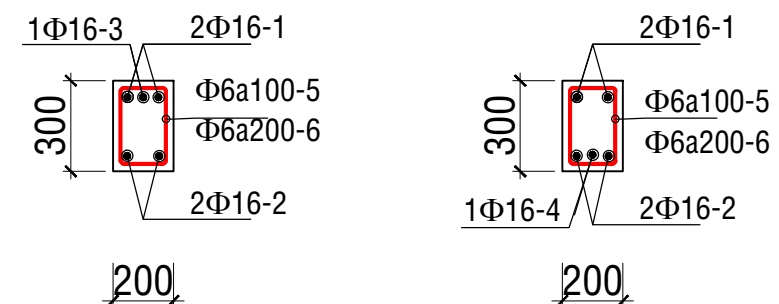


### 1. BÊTÔNG

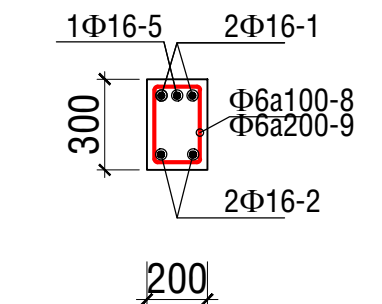
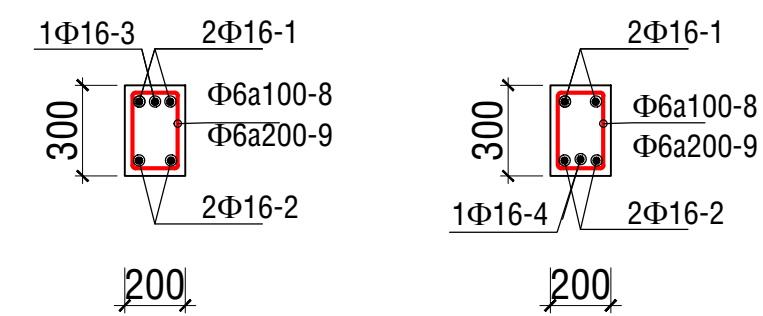
| LOẠI CẤU KIỆN               | CỐT LIỆU BT | CƯỜNG ĐỘ BT | CỐT THÉP                             |
|-----------------------------|-------------|-------------|--------------------------------------|
| - CỘT, DẦM, SÀN, CẦU THANG. | ĐÁ 10x20    | B20 (M250)  | CB240-T (Ø < 10)<br>CB400-V (Ø ≥ 10) |

### 2. CỐT THÉP

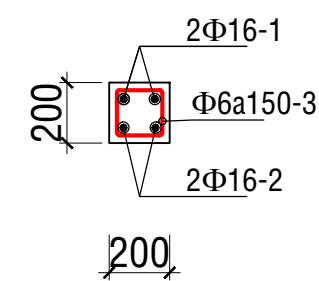
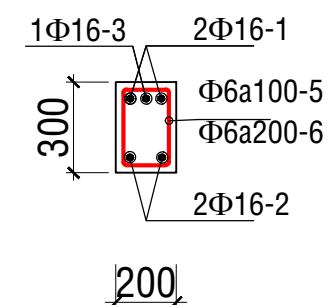
- CỐT THÉP SỬ DỤNG LOẠI THÉP TRÒN TRƠN & THÉP GÂN CÁN NÓNG.
- CỐT THÉP THI CÔNG KHÔNG ĐƯỢC DÍNH DẦU MỠ, SÌNH BÙN & KHÔNG ĐƯỢC GỈ SÉT.
- CỐT THÉP SỬ DỤNG:
  - + CỐT THÉP CB240-T (Ø < 10), Rs = 210 MPa.
  - + CỐT THÉP CB400-V (Ø ≥ 10), Rs = 350 MPa.



MẶT CẮT: DK2  
TL:1/25

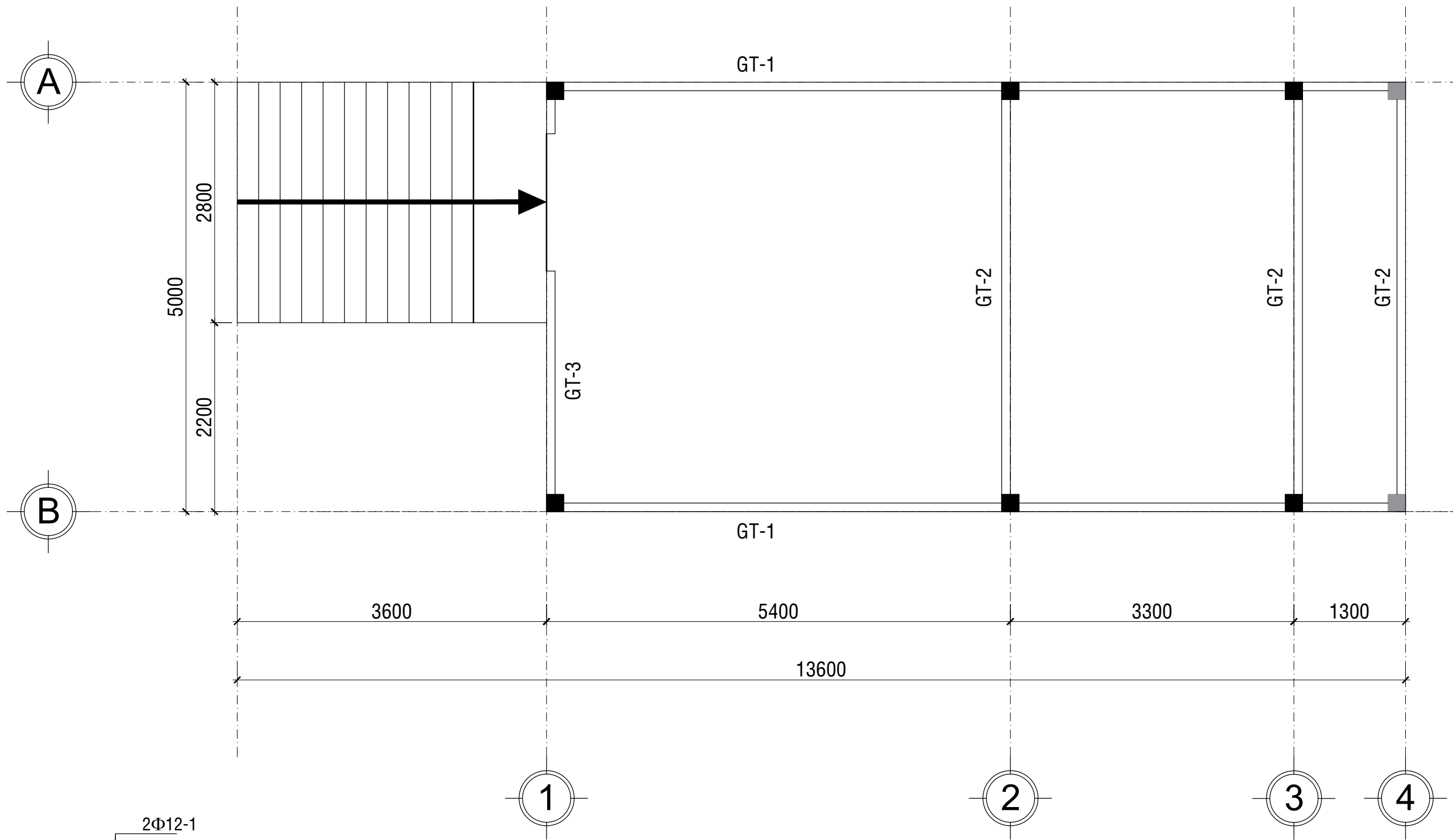


MẶT CẮT: DK1  
TL:1/25



MẶT CẮT: DCT  
L=2.8m; SL: 01 CK; TL:1/25

|                                                             |                                     |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| BẢN VẼ THIẾT KẾ XIN PHÉP                                    | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ                                       | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG                                    | <input checked="" type="checkbox"/> |
| CHỦ ĐẦU TƯ                                                  |                                     |
| TRƯỞNG PHÒNG                                                |                                     |
| ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ                                      |                                     |
| <b>CPCIRM</b>                                               |                                     |
| SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI                                        |                                     |
| TRUNG TÂM QUY HOẠCH, KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ |                                     |
| ĐC: PHƯỜNG TRẦN BIÊN, TP.ĐỒNG NAI                           |                                     |
| P.GIÁM ĐỐC                                                  |                                     |
| CHỦ NHIỆM                                                   |                                     |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC                                  |                                     |
| THIẾT KẾ                                                    |                                     |
| KIỂM TRA THIẾT KẾ                                           |                                     |
| CÔNG TRÌNH                                                  |                                     |
| NHÀ Ở CHỐNG LŨ                                              |                                     |
| HẠNG MỤC                                                    |                                     |
| MẪU NHÀ CHỐNG NGẬP LỤT MỨC NƯỚC <2m                         |                                     |
| TÊN BẢN VẼ                                                  |                                     |
| CHI TIẾT ĐÀ KIỀNG, MẶT CẮT DCT                              |                                     |
| BẢN VẼ SỐ                                                   | KC: 01                              |
| NGÀY HT                                                     | NĂM 2026                            |



MẶT BẰNG GIẺNG TƯỜNG  
TL: 1/50

MẶT CẮT GT TL: 1/25

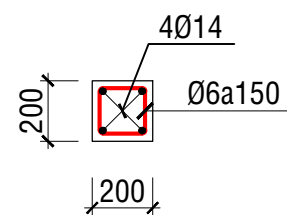
GT-1: L= 10m; SL: 02CK

GT-2: L= 5m; SL: 03CK

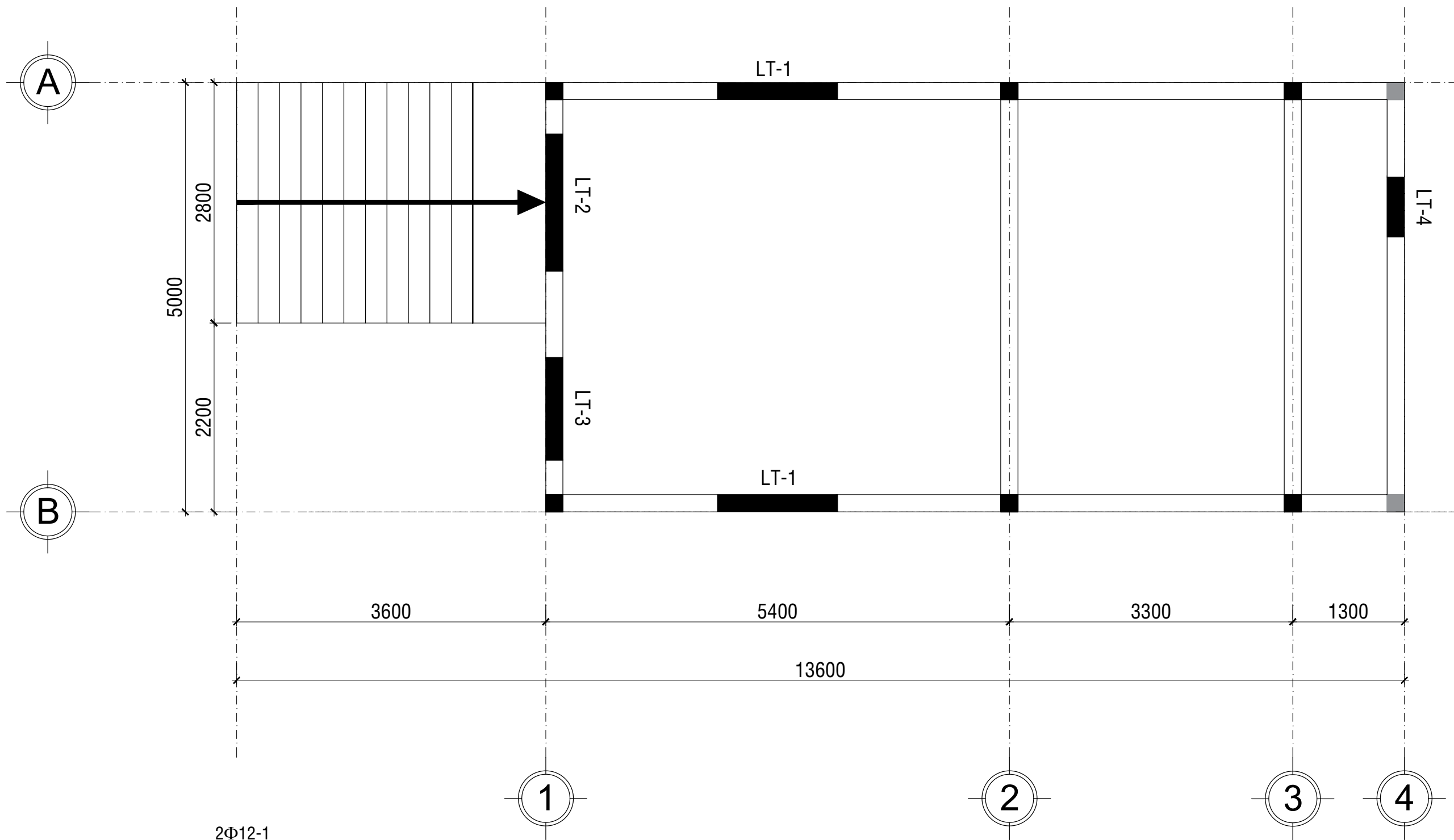
GT-3: L= 2.8m; SL: 01CK

MC GIẺNG THU HỒI TL: 1/25  
GTH: L= 2.4m; SL: 06CK

|                                                                                                                                                 |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| BẢN VẼ THIẾT KẾ XIN PHÉP                                                                                                                        | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ                                                                                                                           | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> |
| CHỦ ĐẦU TƯ                                                                                                                                      |                                     |
| TRƯỞNG PHÒNG                                                                                                                                    |                                     |
| ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ                                                                                                                          |                                     |
| <b>CPCIRM</b><br>SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI<br>TRUNG TÂM QUY HOẠCH,<br>KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ<br>BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ<br>ĐC: PHƯỜNG TRẦN BIÊN, TP.ĐỒNG NAI |                                     |
| P.GIÁM ĐỐC                                                                                                                                      |                                     |
| CHỦ NHIỆM                                                                                                                                       |                                     |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC                                                                                                                      |                                     |
| THIẾT KẾ                                                                                                                                        |                                     |
| KIỂM TRA THIẾT KẾ                                                                                                                               |                                     |
| CÔNG TRÌNH                                                                                                                                      |                                     |
| NHÀ Ở CHỐNG LŨ                                                                                                                                  |                                     |
| HẠNG MỤC                                                                                                                                        |                                     |
| MẪU NHÀ CHỐNG NGẬP LỤT<br>MỨC NƯỚC <2m                                                                                                          |                                     |
| TÊN BẢN VẼ                                                                                                                                      |                                     |
| MẶT BẰNG GIẺNG TƯỜNG                                                                                                                            |                                     |
| BẢN VẼ SỐ                                                                                                                                       | KC: 01                              |
| NGÀY HT                                                                                                                                         | NĂM 2026                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| BẢN VẼ THIẾT KẾ XIN PHÉP                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <div>CHỦ ĐẦU TƯ</div> <div>TRƯỜNG PHÒNG</div>                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |
| <div>ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ</div> <div> <b>CPCIRM</b></div> <div>SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI</div> <div><b>TRUNG TÂM QUY HOẠCH,<br/>KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ<br/>BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ</b></div> <div>ĐC: PHƯỜNG TRẦN BIÊN, TP.ĐỒNG NAI</div> |                                     |
| <div>P.GIÁM ĐỐC</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |
| <div>CHỦ NHIỆM</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |
| <div>CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC</div>                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |
| <div>THIẾT KẾ</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |
| <div>KIỂM TRA THIẾT KẾ</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |
| <div>CÔNG TRÌNH</div> <div>NHÀ Ở CHỐNG LŨ</div>                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |
| <div>HẠNG MỤC</div> <div>MẪU NHÀ CHỐNG NGẬP LỤT<br/>MỤC NƯỚC &lt;2m</div>                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |
| <div>TÊN BẢN VẼ</div> <div>MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT<br/>TẦNG MỘT</div>                                                                                                                                                                                                                                                |                                     |
| BẢN VẼ SỐ                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | KC: 01                              |
| NGÀY HT                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | NĂM 2026                            |



## MẶT BẰNG LANH TÔ TL: 1/25

LT-1: L= 1.4m; SL: 02CK  
LT-2: L= 1.6m; SL: 01CK  
LT-3: L= 1.2m; SL: 01CK  
LT-4: L= 0.7m; SL: 01CK

## MẶT BẰNG LANH TÔ

TL: 1/50

BẢN VẼ THIẾT KẾ XIN PHÉP ☐  
BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ ☐  
BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG ☒

CHỦ ĐẦU TƯ

TRƯỜNG PHÒNG

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ



SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI  
TRUNG TÂM QUY HOẠCH,  
KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ  
BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ  
ĐC: PHƯỜNG TRẦN BIÊN, TP.ĐỒNG NAI

P.GIÁM ĐỐC

CHỦ NHIỆM

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC

THIẾT KẾ

KIỂM TRA THIẾT KẾ

CÔNG TRÌNH

NHÀ Ở CHỐNG LŨ

HẠNG MỤC

MẪU NHÀ CHỐNG NGẬP LỤT  
MỨC NƯỚC <2m

TÊN BẢN VẼ

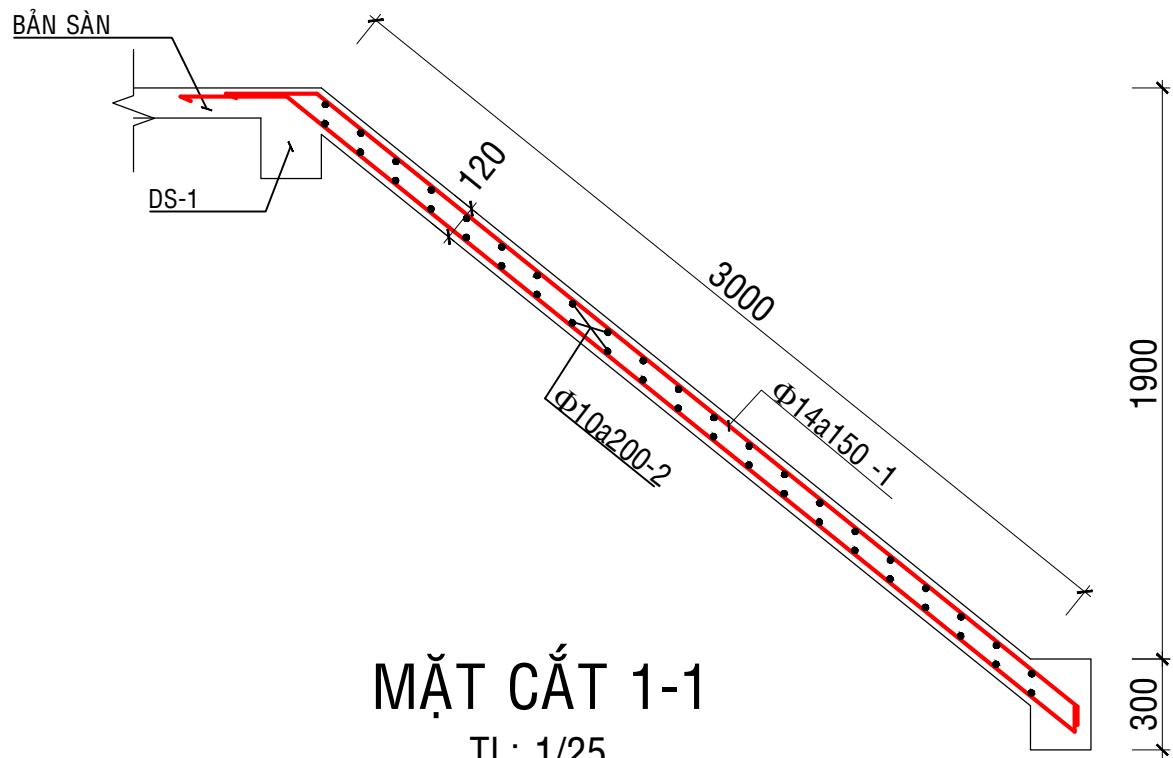
MẶT BẰNG LANH TÔ

BẢN VẼ SỐ

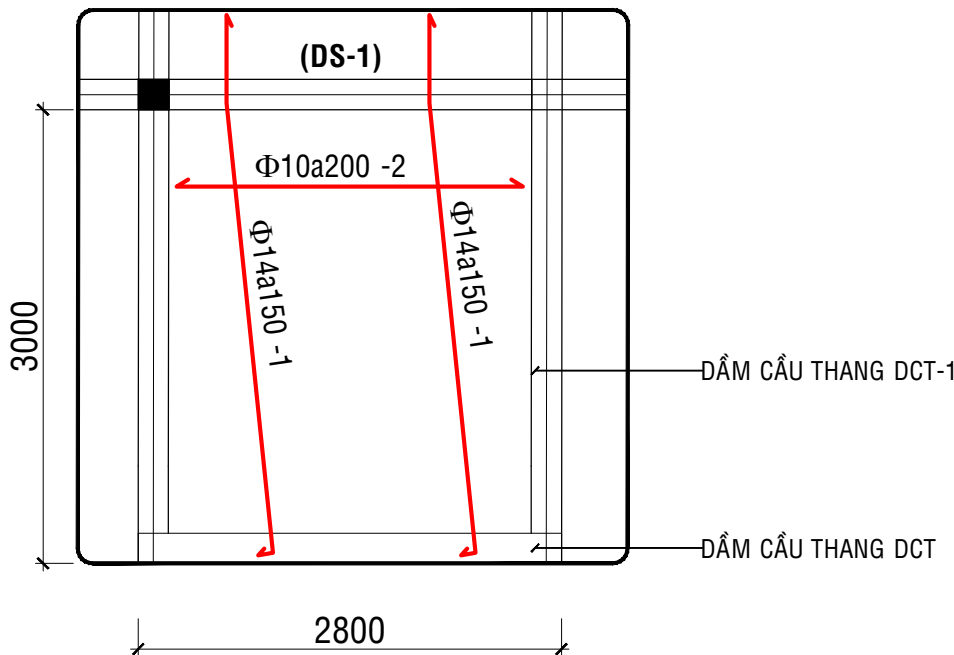
KC: 01

NGÀY HT

NĂM 2026



MẶT CẮT 1-1  
TL: 1/25

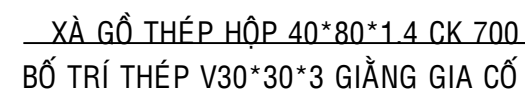


MẶT BẰNG THÉP CẦU THANG  
TL: 1/50

| BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP |         |                        |                 |                        |          |      |                    |                   |  |
|------------------------|---------|------------------------|-----------------|------------------------|----------|------|--------------------|-------------------|--|
| TÊN C.KIỆN             | SỐ HIỆU | HÌNH DẠNG - KÍCH THƯỚC | ĐƯỜNG KÍNH (mm) | CHIỀU DÀI 1 THANH (mm) | SỐ LƯỢNG |      | TỔNG CHIỀU DÀI (m) | TỔNG T.LƯỢNG (Kg) |  |
|                        |         |                        |                 |                        | 1 C.KIỆN | T.BỘ |                    |                   |  |
| DK-1<br>Số lượng: 2    | 1       | 250 8700 250           | 16              | 9200                   | 2        | 4    | 36.8               | 58.08             |  |
|                        | 2       | 8700                   | 16              | 8700                   | 2        | 4    | 34.8               | 54.93             |  |
|                        | 3       | 250 1600               | 16              | 1850                   | 1        | 2    | 3.7                | 5.84              |  |
|                        | 4       | 2800                   | 16              | 2800                   | 1        | 2    | 5.6                | 8.84              |  |
|                        | 5       | 2500                   | 16              | 2500                   | 1        | 2    | 5                  | 7.89              |  |
|                        | 6       | 1800                   | 16              | 1800                   | 1        | 2    | 3.6                | 5.68              |  |
|                        | 7       | 250 1100               | 16              | 1350                   | 1        | 2    | 2.7                | 4.26              |  |
|                        | 8       | 250 150 50             | 6               | 900                    | 46       | 92   | 82.8               | 18.38             |  |
|                        | 9       | 250 150 50             | 6               | 900                    | 18       | 36   | 32.4               | 7.19              |  |
| DK-2<br>Số lượng: 3    | 1       | 250 5000 250           | 16              | 5500                   | 2        | 6    | 33                 | 52.09             |  |
|                        | 2       | 5000                   | 16              | 5000                   | 2        | 6    | 30                 | 47.35             |  |
|                        | 3       | 250 1500               | 16              | 1750                   | 1        | 3    | 5.25               | 8.29              |  |
|                        | 4       | 2600                   | 16              | 2600                   | 1        | 3    | 7.8                | 12.31             |  |
|                        | 5       | 250 150 50             | 6               | 900                    | 26       | 78   | 70.2               | 15.58             |  |
|                        | 6       | 250 150 50             | 6               | 900                    | 10       | 30   | 27                 | 5.99              |  |
| DCT                    | 1       | 2800                   | 16              | 2800                   | 4        | 4    | 11.2               | 17.68             |  |
|                        | 2       | 150 150 50             | 6               | 700                    | 20       | 20   | 14                 | 3.11              |  |
| COT-C-1                | 1       | 250 3600               | 14              | 3850                   | 4        | 24   | 92.4               | 111.66            |  |
|                        | 2       | 150 150 50             | 6               | 700                    | 24       | 144  | 100.8              | 22.37             |  |
| CT                     | 1       | 250 3000               | 14              | 3250                   | 20       | 20   | 65                 | 78.55             |  |
|                        | 2       | 2800                   | 10              | 2800                   | 14       | 14   | 39.2               | 24.17             |  |
| GT-1                   | 1       | 10000                  | 12              | 10000                  | 2        | 4    | 40                 | 35.51             |  |
|                        | 2       | 50 100 50              | 6               | 200                    | 50       | 100  | 20                 | 4.44              |  |
| GT-2                   | 1       | 5000                   | 12              | 5000                   | 2        | 6    | 30                 | 26.63             |  |
|                        | 2       | 50 100 50              | 6               | 200                    | 26       | 78   | 15.6               | 3.46              |  |
| GT-3                   | 1       | 2800                   | 12              | 2800                   | 2        | 2    | 5.6                | 4.97              |  |
|                        | 2       | 50 100 50              | 6               | 200                    | 14       | 14   | 2.8                | 0.62              |  |
| LT-1                   | 1       | 1400                   | 12              | 1400                   | 2        | 4    | 5.6                | 4.97              |  |
|                        | 2       | 50 100 50              | 6               | 200                    | 8        | 16   | 3.2                | 0.71              |  |
| LT-2                   | 1       | 1600                   | 12              | 1600                   | 2        | 2    | 3.2                | 2.84              |  |
|                        | 2       | 50 100 50              | 6               | 200                    | 8        | 8    | 1.6                | 0.36              |  |
| LT-3                   | 1       | 1200                   | 12              | 1200                   | 2        | 2    | 2.4                | 2.13              |  |
|                        | 2       | 50 100 50              | 6               | 200                    | 6        | 6    | 1.2                | 0.27              |  |
| LT-4                   | 1       | 700                    | 12              | 700                    | 2        | 2    | 1.4                | 1.24              |  |
|                        | 2       | 50 100 50              | 6               | 200                    | 4        | 4    | 0.8                | 0.18              |  |
| GTH                    | 1       | 2400                   | 12              | 2400                   | 2        | 12   | 28.8               | 25.57             |  |
|                        | 2       | 50 100 50              | 6               | 200                    | 14       | 84   | 16.8               | 3.73              |  |
| XG                     | 1       | Thép hộp 40x80x1.4     |                 | 8700                   | 7        | 7    | 60.9               | 112.82            |  |
|                        | 2       | LDC 32x3 Thép góc      |                 | 8700                   | 2        | 2    | 17.4               | 25.40             |  |

- Trọng lượng thép có đường kính Φ6 = 86.39 kg; Chiều dài = 389.2 mét
- Trọng lượng thép có đường kính Φ10 = 24.17 kg; Chiều dài = 39.2 mét
- Trọng lượng thép có đường kính Φ12 = 103.86 kg; Chiều dài = 117 mét
- Trọng lượng thép có đường kính Φ14 = 190.21 kg; Chiều dài = 157.4 mét
- Trọng lượng thép có đường kính Φ16 = 283.24 kg; Chiều dài = 179.45 mét
- Trọng lượng Thép góc: LDC 32x3 = 25.4 kg; Chiều dài = 17.4 mét
- Trọng lượng thép ống vuông có BxHxd=40x80x1: = 112.82 kg; Chiều dài = 60.9 mét

|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| BẢN VẼ THIẾT KẾ XIN PHÉP                                                                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG                                                                                                                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| CHỦ ĐẦU TƯ                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |
| TRƯỞNG PHÒNG                                                                                                                                                                                                                                       |                                     |
| ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ                                                                                                                                                                                                                             |                                     |
| <div><b>CPCIRM</b><br/>SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI<br/>TRUNG TÂM QUY HOẠCH,<br/>KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ<br/>BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ<br/>ĐC: PHƯỜNG TRẦN BIÊN, TP.ĐỒNG NAI</div> |                                     |
| P.GIÁM ĐỐC                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |
| CHỦ NHIỆM                                                                                                                                                                                                                                          |                                     |
| CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC                                                                                                                                                                                                                         |                                     |
| THIẾT KẾ                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |
| KIỂM TRA THIẾT KẾ                                                                                                                                                                                                                                  |                                     |
| CÔNG TRÌNH                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |
| NHÀ Ở CHỐNG LŨ                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |
| HẠNG MỤC                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |
| MẪU NHÀ CHỐNG NGẬP LỤT<br>MỨC NƯỚC <2m                                                                                                                                                                                                             |                                     |
| TÊN BẢN VẼ                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |
| MẶT BẰNG THÉP CẦU<br>THANG, THỐNG KÊ THÉP                                                                                                                                                                                                          |                                     |
| BẢN VẼ SỐ                                                                                                                                                                                                                                          | KC: 01                              |
| NGÀY HT                                                                                                                                                                                                                                            | NĂM 2026                            |



TL: 1/100

TL: 1/50

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| BẢN VẼ THIẾT KẾ XIN PHÉP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/>            |
| BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <div><div>CHỦ ĐẦU TƯ</div><div>TRƯỜNG PHÒNG</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |
| <div><div>ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ</div><div><div><div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div></div><div>CPCIRM</div><div>SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI</div><div>TRUNG TÂM QUY HOẠCH,<br/>KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG VÀ<br/>BẢO TRÌ ĐƯỜNG BỘ</div><div>ĐC: PHƯỜNG TRẦN BIÊN, TP.ĐỒNG NAI</div></div></div></div> |                                     |
| <div><div>P.GIÁM ĐỐC</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |
| <div><div>CHỦ NHIỆM</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                     |
| <div><div>CHỦ TRÌ THIẾT KẾ KIẾN TRÚC</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |
| <div><div>THIẾT KẾ</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     |
| <div><div>KIỂM TRA THIẾT KẾ</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |
| <div><div>CÔNG TRÌNH</div><div>NHÀ Ở CHỐNG LŨ</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     |
| <div><div>HẠNG MỤC</div><div>MẪU NHÀ CHỐNG NGẬP LỤT<br/>MỤC NƯỚC &lt;2m</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     |
| <div><div>TÊN BẢN VẼ</div><div>MẶT BẰNG MÁI</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     |
| BẢN VẼ SỐ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | KC: 01                              |
| NGÀY HT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | NĂM 2026                            |